



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind organizarea concursului între asociațiile de proprietari/locatari sub genericul „Împreună facem MEDIAȘUL mai frumos”, care se va desfășura în perioada iunie –iulie 2021 și aprobarea de alocare de fonduri în vederea premierii asociațiilor de proprietari/locatari, participante

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședința extraordinară la data de 04 iunie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 172/2021, al proiectului de hotărâre prin care se propune organizarea concursului între asociațiile de proprietari/locatari sub genericul „Împreună facem MEDIAȘUL mai frumos”, care se va desfășura în perioada iunie –iulie 2021 și aprobarea de alocare de fonduri în vederea premierii asociațiilor de proprietari/locatari, participante și raportul de specialitate întocmit de Direcția de Administrare a Domeniului Public din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 922/31.05.2021.

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.1** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 427, 430 și 432/02.06.2021

- faptul că raportul privind organizarea concursului între asociațiile de proprietari/locatari sub genericul „Împreună facem MEDIAȘUL mai frumos”, care se va desfășura în perioada iunie –iulie 2021 și aprobarea de alocare de fonduri în vederea premierii asociațiilor de proprietari/locatari, participante a fost publicat pe site-ul Primăriei Mediaș, spre informare, la data de 23.04.2021, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În conformitate cu prevederile art. 1 alin.(2), art. 2 alin.(2), art. 4 și art. 8 lit. ”j” din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin (2) lit. ”b”, alin. (4), lit ”g”, alin. (7) lit. ”i” alin. (9) lit. ”a”, art. 196 și art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă organizarea concursului între asociațiile de proprietari/locatari sub genericul „Împreună facem MEDIAȘUL mai frumos”, în perioada iunie – iulie 2021.

(2) La concurs pot participa toate asociațiile de proprietari/locatari din municipiul Mediaș.

Art.2. (1) Se aprobă alocarea de fonduri, în valoare totală de 50.000 lei, în vederea premierii asociațiilor de proprietari/locatari, participante la concurs, după cum urmează:

a) 10 premii I , fiecare constând în : 1buc. motounealtă pentru tuns iarbă + 1 buc.motounealtă tuns gard viu;

b) 10 premii II , fiecare constând în :1buc. motounealtă pentru tuns iarbă + 1 buc.foarfecă de tuns gard viu;

c) 20 premii III, fiecare constând : 1 buc. motounealtă pentru tuns iarbă.

(2) La înmânarea premiilor, vor fi acordate diplome „Împreună facem MEDIAȘUL mai frumos”, care vor certifica premiul obținut.

(3) Asociațiile de locatari/propietari pot folosi bunurile primite numai în scopul amenajării și întreținerii spațiilor verzi aferente imobilului în care locuiesc.

Art.3. Se desemnează reprezentanții Consiliului Local Mediaș, în cadrul comisiei de monitorizare și jurizare a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș, prin dispoziție astfel:

- PNL: - dl Boca Teofil - membru; dl Tulinski Alexandru-Simion – supleant;

- dl Opreșor Ionuț-Bogdan - membru; dl Mărginean Mircea-Ioan – supleant;

- dl Brăteanu Iulian-Cosmin - membru; dl Dobai Paul-Adrian – supleant;

Art.4. Se aprobă Regulamentul de organizare și desfășurare a concursului „Împreună facem MEDIAȘUL mai frumos”, care cuprinde perioada de desfășurare și criteriile de stabilire a punctajului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția de Administrare a Domeniului Public va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Administrare a Domeniului Public, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 172/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea Statului de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 04 iunie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 174/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Statului de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș și Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 2.576/31.05.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 2** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 428, 431 și 433/02.06.2021,

Văzând HCL nr. 24/2021 privind reorganizarea Direcției de Asistență Socială Mediaș,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea statului de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, prin modificarea nivelului studiilor din studii de nivel mediu în studii de nivel general, în cazul celor **7** posturi vacante de îngrijitor la Creșa nr. 3.

Art.2. Se aprobă noul stat de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția de Asistență Socială Mediaș din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 174/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism PUD ”Construire spațiu administrativ, hală servicii, brânșamente, platformă rutieră, acces, firmă luminoasă, împrejmuire” str. Câmpul de Jos fn

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință extraordinară la data de 04 iunie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 173/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de urbanism PUD ”Construire spațiu administrativ, hală servicii, brânșamente, platformă rutieră, acces, firmă luminoasă, împrejmuire” str. Câmpul de Jos fn și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Compartimentul Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 10.084/ 31.05.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 3** de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 429 și 434/02.06.2021,

Văzând cererea nr. 10.084/31.05.2021 prin care beneficiarul solicită aprobarea PUD ”Construire spațiu administrativ, hală servicii, brânșamente, platformă rutieră, acces, firmă luminoasă, împrejmuire” str. Câmpul de Jos fn, întocmit de arh. Nits Alexandru Tiberiu - proiectant arhitectură SC NITS SRL,

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism P.V. nr.4869/12.03.2021, pct.3, respectiv Avizul Arhitectului Șef nr.1/31.05.2021 și HCL nr. 165/2021 privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUD ”Construire spațiu administrativ, hală servicii, brânșamente, platformă rutieră, acces, firmă luminoasă, împrejmuire” str. Câmpul de Jos fn,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă PUD ” Construire spațiu administrativ, hală servicii, brânșamente, platformă rutieră, acces, firmă luminoasă, împrejmuire” str. Câmpul de Jos fn, întocmit de arh. Nits Alexandru Tiberiu - proiectant arhitectură SC NITS SRL, pentru beneficiarul SC ATERM SRL prin reprezentant Bănceu Răzvan-Ioan, pentru terenul intravilan situat în Mediaș str. Câmpul de Jos fn, identificat în CF Mediaș nr. 115317, nr.cad.115317 cu suprafața totală de 28.537, categoria de folosință: curți construcții în suprafață de 165 mp; neproductiv în suprafață de 600 mp și arabil în suprafață de 27.772 mp, proprietar SC Aterm SRL, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația se aprobă cu următoarele reglementări urbanistice:

1. S teren = 28.537,00 mp;
2. POT max. = 50% ; POT aprobat = 22,71%
3. CUT max = maxim 4,5mc/mp teren; CUT aprobat = 1,82 mc/mp teren
4. H max. = 15 m; H aprobat 15 m - sediu administrativ; Regim de înălțime P+2E; H aprobat = 9 m – hală servicii; Regim de înălțime P
5. Retrageri față de limite: retragere față de limita est – 6,00 m; retragere față de limita nord-vest – 5,00 m; retragere față de limita sud-vest, sud-est = 0,60 m.

6. Circulații și accese: Terenul este amplasat între două artere de circulație, str. Titus Andronic – arteră principală de circulație (8,00 m deschidere) și strada Câmpul de Jos – stradă de folosință locală (5,30 m deschidere) cu accesibilitate din str. Titus Andronic. Există posibilitate de acces din ambele artere de circulație. Din str. Câmpul de Jos se propun două accese: acces principal pietonal și auto (pentru autovehiculele de mici dimensiuni – clienți și personal Tessa) și acces secundar auto (pentru personal angajat și TIR). La str. Titus Andronic se propune o cale de acces pentru ieșirea vehiculelor utilitare și de mare tonaj de pe amplasament. Se vor asigura zone de decelerare și raze de girație în interiorul parcelei. Pentru etapa II se va respecta distanța de 15 m față de circulația locală. Pentru a asigura locurile de parcare necesare se vor prevedea o serie de spații supraterane, cu o capacitate de 95 locuri.

7. Echipare tehnico-edilitară: alimentarea cu apă, canalizare (menajeră și pluvială) și energie electrică se va realiza prin racorduri și bransamente noi la rețelele existente în zonă.

(3) Documentația PUD aprobată este valabilă 2 ani de la data comunicării hotărârii.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Compartimentul Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Compartimentul Urbanism, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 173/2021

PMS /MD Cod: FP-06-01 ver.1